

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心

(住房和城乡建设部住宅产业化促进中心)

中国房地产业协会

中国建筑文化中心

文件

建科中心〔2023〕31号

## 关于举办第二十届中国国际住宅产业暨建筑 工业化产品与设备博览会的通知

各有关单位：

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十大精神，落实新发展理念，以让人民群众住上更好的房子为目标，推动建筑工业化、数字化、绿色化转型升级，充分展示住房城乡建设发展成就及最新科技成果，提升住宅等建筑产品品质，推动住房城乡建设领域高质量发展，经商务部核准，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）、中国房地产业协会和中国建筑文化中心将于2023年6月19日-21日在中国国际展览中心（顺义馆）共同举办“第二十届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会”（以下简称住博会）。

经过多年发展，住博会已成为住房城乡建设领域极具权

威性和影响力的展会。本届住博会以“科技赋能好房建设 创新筑就安居生活”为主题，重点展示国内外住房城乡建设领域最新技术和产品，推进科技创新成果应用，引领住宅等建筑产品质量和性能不断提升。展会期间将组织十余场技术交流会、专题论坛和公益讲座等，并在现场进行互动交流活  
动。

请住房城乡建设领域相关单位积极协助做好本届住博会的组织工作，邀请从事绿色建筑、超低能耗建筑、智能建造和装配式建筑等工作的相关单位和人员参加。请参展单位认真备展，充分展示先进技术、产品及设备，参加相关活动。

### **一、名称及主题**

第二十届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会 (The 20th China International Exposition of Housing Industry & Products and Equipment of Building Industrialization)

主题：“科技赋能好房建设 创新筑就安居生活”

### **二、时间和地点**

时间：2023年6月19日-21日

地点：中国国际展览中心（顺义馆）

### **三、组织机构**

#### **（一）主办单位**

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）、中国房地产业协会、中国建筑

文化中心

## （二）协办单位

中国建设报社、中国建筑学会、中国物业管理协会、中国勘察设计协会、中国建筑业协会、中国建筑金属结构协会、中国建筑装饰协会、中国工程建设标准化协会、中国林产工业协会

## 四、展示内容

### （一）绿色低碳建筑技术和产品

集中展示绿色建筑、建筑节能等方面的技术和产品，重点展出绿色建材、绿色装饰、绿色建造、碳达峰及碳中和等相关技术和产品。

### （二）主题示范展“中国明日之家 2023 ——共建安居好房子”

“中国明日之家 2023——共建安居好房子”是以建筑业工业化、数字化、绿色化为方向，由业内专家精心设计，由国内外拥有先进技术、产品生产能力的企业现场搭建，形成的具有较高品质的样板房展区，反映了面向未来的住宅发展趋势。

### （三）被动式低能耗建筑

集中展示被动式低能耗建筑发展的最新成果，包括保温系统、门窗系统、防水系统、新风空调系统、整体解决方案等符合被动式低能耗建筑建设要求的材料、部品和关键技术。

#### （四）新型建筑工业化和装配式建筑

集中展示重点推进地区、积极推进地区、鼓励推进地区在推进装配式建筑和新型建筑工业化发展等方面取得的最新成果，以及装配式混凝土结构、装配式钢结构和装配式木结构等最新技术体系、产品、机械设备和工艺工法等，加强不同地区政策和技术发展经验的交流，更好地发挥引领示范作用。

#### （五）智能建造

集中展示智能建造发展的最新成果，包括数字设计、智能生产、智能施工相关技术和产品，以及建筑机器人和智慧工地管理系统等。

#### （六）装配化装修

集中展示装配化装修相关的整体卫生间、整体厨房、集成式收纳等技术和产品，以及涉及住宅长寿命、适老化等方面的技术和部品。

#### （七）城市建设管理

展示我国宜居、韧性、智慧城市建设的优秀范例，介绍城市建设管理的实践创新，重点展示 CIM、GIS、互联网等方面的发展成果，高新技术与城市建设管理深度融合的案例。

#### （八）宜居宜业美丽村镇建设

展示美丽村镇建设、城乡融合发展的最新技术和实践成

果，展示绿色宜居农房建设发展成果以及国家乡村振兴战略实施给乡村发展带来的新机遇、新变化。

#### （九）住房品质提升

集中展示有关城市和房地产企业、设计单位及配套供应服务商在建设好房子好小区、推进住房品质提升方面的最新成果，重点介绍各地优秀住宅性能评定和广厦奖项目的创新设计和技术产品应用。

#### （十）数字家庭和智慧家居

集中展示数字家庭和智慧家居发展成果，展出数字家庭技术和产品，以及智能家居系统平台、设备产品，展示相关工程案例。

### 五、会议及其相关活动

#### （一）开幕见面会

邀请住房和城乡建设部、行业组织，以及地方住房和城乡建设管理部门的领导，专家学者和参展单位代表参会，就城乡建设发展进行经验交流，举行重要合作事项签约仪式和行业发展报告发布仪式等。

#### （二）现代科技提升住房品质暨第二届全国绿色建筑数字科技与健康人居环境技术交流会

交流会将围绕科技+金融+产业提升建筑品质，聚焦绿色化、智慧化、低碳化等发展趋势，共同探讨与数字科技、健康人居环境相关的国际前沿及国内领先的技术和优秀建筑

项目，搭建沟通交流的合作平台。

### （三）被动式低能耗绿色建筑技术交流会

会议将围绕被动式低能耗建筑典型实践案例、被动式低能耗建筑十年发展的探索与展望、被动式低能耗建筑如何助推双碳目标实现等主题，邀请被动式低能耗建筑项目开发企业、建设单位、行业组织、研究机构的代表和专家进行经验交流和研讨。

### （四）“中国明日之家 2023——共建安居好房子”推介活动

中国明日之家入选单位围绕绿色低碳、装配式建筑、装配化装修等技术应用进行样板房展示。同时，就建造好房子的设计理念、创新技术、市场应用等进行交流和推介活动。

### （五）第二十届全国智能建造与新型建筑工业化协同发展交流大会

邀请有关领导和知名专家学者，分析当前面临的机遇与挑战，解读最新政策与发展导向，探讨发展中遇到的问题，分享国内外发展经验，交流如何把握数字化、网络化、智能化融合发展的契机，以信息化、智能化为杠杆培育新动能，促进全国智能建造与新型建筑工业化的协同发展，推进住房城乡建设领域生产方式的转型升级。

### （六）第十届装配式建筑产业技术创新联盟工作会暨模块建筑技术与应用案例交流会

召集全国装配式建筑产业技术创新联盟分会、会员单位和专家委员代表，总结联盟年度工作情况，研讨下一步联盟重点工作，结合当前我国建筑业发展新态势，分析解读最新政策和指导意见。聚焦模块建筑技术研发与应用，共同探讨新型建筑工业化高质量发展实施目标和路径，集中展示全国装配式住宅建筑设计优秀作品，分享技术成果和案例实践经验，加强联盟内外企业合作，增强行业技术创新能力。

#### （七）全国装配化装修技术创新交流大会

结合当前我国建筑业发展新态势，分析解读最新政策和指导意见，以努力让人民群众住上更好的房子为目标，开展装配化装修技术交流研讨，推广先进技术和产品，推动住宅品质提升，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

#### （八）装配式建筑公益讲座

邀请行业知名专家，结合实际工程案例进行现场交流，对企业在工作中遇到的问题进行重点解析，从为社会提供高品质建筑产品的角度出发，以最新技术和产品的交流分享助力好房子建设，促进住房和城乡建设事业高质量发展。

#### （九）城乡建设领域碳达峰研讨会

交流相关省市建设领域碳达峰技术和实施路径，研讨超低（净零）能耗建筑（社区）、可再生能源应用、建筑能耗限额和能效标识、既有建筑节能改造的发展趋势、管理政策、技术应用和优秀成熟案例，持续推动建筑节能绿色低碳高质

量发展。

#### （十）智慧水务发展前沿技术论坛

为了深入实施城市更新行动，积极推进新型城市基础设施建设，探索智慧水务发展模式，提升城镇水务信息化、数字化、智能化水平，会议邀请行业权威专家、地方水务主管部门、水司、设计院、高校和科研院所、信息化龙头企业等，共同讨论智慧水务发展现状、当前面临的问题、痛点和技术需求，交流地方智慧水务建设实践经验，并围绕智慧水务科技创新和产业化发展需求，研讨智慧水务未来发展方向和发展趋势。

#### （十一）数字孪生赋能 CIM、智能建造与建筑工业化创新发展论坛

本次论坛将邀请数字孪生技术、数字孪生城市、工业数字孪生等领域管理部门领导、专家学者、骨干企业负责人，共同探讨面向 21 世纪的数字孪生城市建设和产业创新的热点话题，共议数字孪生城市发展愿景、总体框架、最佳实践和解决方案。

#### （十二）城乡建设领域技术创新成果应用交流会

会议以城乡建设领域转型升级和绿色低碳发展为主旨，结合产业发展模式、产业链协作，就建设行业技术产品应用推广展开交流合作。

#### （十三）第二届现代木结构技术交流会



会议就现代木结构在住宅、公共建筑、学校、幼儿园、美丽村镇村建设等领域的应用进行探讨，推动木结构建筑技术的发展。

#### （十四）第一届中欧建筑领域“碳中和”交流会

会议拟围绕中欧建筑领域“碳中和”的形势和政策，邀请中欧企业、研究机构、大学分享相关的“碳中和”技术和产品、案例经验、示范试点和碳减排成果等方面内容，促进双方在政策和技术领域的交流与合作。

#### （十五）现代木竹结构建筑与低碳宜居住宅创新论坛

论坛围绕“好房子”研发应用，邀请国际组织和权威专家，就现代木竹结构建筑在居住环境营造方面的前沿技术与应用案例开展深入研讨与交流，并系统解读、分享近年来行业在绿色住区和低碳宜居住宅方面取得的系列研发成果及工程实践，推动绿色低碳技术应用。

#### （十六）中国房地产供应链优采产品力大会

邀请京津冀地区龙头房企采购及设计高层和优秀供应商代表参会，围绕采购需求、创新设计与服务驱动研讨交流，促进产业链上下游阳光合作，培育房地产绿色智慧供应链，探索房地产高质量发展解决方案。

## 六、联系方式

（一）组委会秘书处设在住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）。

地 址：北京市海淀区三里河路 9 号（邮编：100835）

（二）联系方式

1.住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）

刘 倬 柳博会

电 话：010-57811527, E-mail: liuzhuo@cstid.org.cn

010-58934932, E-mail: 75446818@qq.com

马伊硕 牛 犇

电 话：010-88082216, E-mail: maysh@126.com

010-88082212, E-mail: newbon70@163.com

2.中国房地产业协会

唐 茜 许 强

电 话：010-68001921, E-mail: zf.tangqian@cric.com

010-68352045, E-mail: xuqiang0002@163.com

3.中国建筑文化中心

史奇琦 王会京

电 话：010-88082135, E-mail: shiqiqivicky@163.com

010-68357365, E-mail: cacchuizhanbu@163.com

(此页无正文)

